



ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527

00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 1 DEL 25 SETTEMBRE 2018

OGGETTO: RICOGNIZIONE DEI RESIDUI INSUSSISTENTI O PERENTI ALLEGATI AL CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2016 ED APPROVAZIONE DEL RELATIVO PROSPETTO RIEPILOGATIVO RIPORTANTE L'ISTRUTTORIA SVOLTA DAGLI UFFICI DELL'ENTE

Settore Proponente: ECONOMICO-FINANZIARIO

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

Valentina Bonaldi

Parere del Responsabile del Settore Economico-Finanziario che con la firma del presente atto attesta che i costi sono da imputare ai seguenti Capp. ed artt. del Bilancio:

- FAVOREVOLE da imputare al Cap. art. del Bilancio
- FAVOREVOLE da imputare al Cap. art. del Bilancio
- FAVOREVOLE da imputare al Cap. art. del Bilancio
- Non comporta impegno di spesa
- NON FAVOREVOLE

Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario

Valentina Bonaldi

Parere del Segretario Generale in ordine alla regolarità del presente atto secondo la normativa vigente

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE (per le motivazioni riportate in allegato al presente atto)

Il Segretario Generale

Domenico Giraldi



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con l'assistenza del Segretario Generale Domenico Giraldi

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. 527 del 2 novembre 2012;

VISTA la DGR 471 del 2 agosto 2018, pubblicata sul BURL n. 69 del 23 agosto 2018;

VISTO Il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T000216 del 18 settembre 2018, pubblicato sul BURL n. 78 del 25 settembre 2018

PRESO ATTO

- che il Consiglio di Amministrazione è scaduto dall'incarico in data 13 febbraio 2018 e che solo il Presidente ha avuto da parte dei competenti Uffici Regionali una *prorogatio* di incarico di 90 giorni, nelle more della nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione, e solo con i poteri limitati all'espletamento dell'ordinaria gestione dell'Ente;
- che, nel mese di agosto 2018 la Regione Lazio con propria DGR 471 del 2 agosto 2018, pubblicata sul BURL n. 69 del 23 agosto 2018, ha Commissariato l'Ente ;
- che con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T 00216 del 18 settembre 2018 è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Ente nella persona di Giovanni Del Prete;

VISTO l'art. 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm., concernente l'elenco delle Amministrazioni Pubbliche;

RICHIAMATO il comma 3, art. 228 del Dr.Lgs. n. 267/2000 che recita "*prima dell'inserimento nel conto del Bilancio dei residui attivi e passivi l'ente locale provvede alla operazione di riaccertamento degli stessi, consistente nella revisione delle ragioni del mantenimento in tutto o in parte dei residui*";

VISTI gli artt. 189 e 190 del su citato D.Lgs. 267/2000 che statuiscono le caratteristiche dei "residui";

APPLICATO il criterio che i residui attivi devono essere "*crediti ad altissima riscuotibilità*" rinvenendo la dimostrazione dell'esistenza di un titolo giuridico a costituire l'ente, creditore della



correlativa entrata ed i residui passivi “*debiti per obbligazioni perfezionate*” previa la determinazione del soggetto creditore;

PREMESSO :

- che con Deliberazione n. 20 ,approvata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 3 agosto 2017 , è stato approvato il Conto Consuntivo per l’esercizio finanziario 2016;
- che dopo attenta e ponderata valutazione in esito alle attività istruttorie già svolte dal competente Settore Economico-Finanziario nella fase di transizione Istituzionale susseguente all’intervenuta scadenza degli organi di Amministrazione e Revisione dell’Ente sono stati riconosciuti perenti o insussistenti i residui attivi e passivi come di seguito specificato;

ESAMINATI :

- dettagliatamente i prospetti dei residui attivi e passivi allegati al Conto Consuntivo per l’Esercizio finanziario 2016;
- e controllati i singoli dati di ogni residuo attivo e passivo;

ACCERTATO :

- che alcuni residui attivi risalenti anche ad esercizi finanziari anche antecedenti all’anno 2015, ed addirittura precedenti alla fusione dei tre Enti che hanno dato vita all’IRAS, risultano ormai inesigibili;
- che l’Ente vanta un credito complessivo di € 6.818,78 nei confronti di vari ex inquilini derivante da canoni e/o indennità non corrisposte negli anni dal 2010 al 2013 e che non è più possibile riscuotere nonostante le azioni legali a suo tempo già avviate;
- che l’Ente vanta un credito complessivo di € 5.139,56 nei confronti di vari ex inquilini derivante da rimborso di oneri condominiali non corrisposti negli anni 2012 e 2013 e che non è più possibile riscuotere nonostante le azioni legali a suo tempo già avviate;
- che l’Ente vanta un credito complessivo di € 6.249,32 nei confronti dei Municipi Roma I e Roma III derivante da contributi rette in favore di ex ospiti della Casa di Riposo non corrisposti negli anni dal 2012 al 2015 e che non è più possibile riscuotere nonostante i reiterati solleciti di pagamento;



- che appare opportuno procedere alla cancellazione del residuo attivo dell'importo di € 644,85 afferente due rette dell'anno 2016 di un ospite della Residenza Regina Margherita, poiché erroneamente riscosse in conto competenza 2017;
- che l'Ente vanta un credito complessivo di € 2.519,00 nei confronti dell'ex Municipio Roma VIII e del Comune di Poggio Mirteto derivante da rette in favore di ex ospiti GAM Asilo della Patria non corrisposti negli anni 2012 e 2013 e che non è più possibile riscuotere nonostante i reiterati solleciti di pagamento;
- che la somma di € 2.118,27 afferente un credito vantato nei confronti del Municipio Roma II per la gestione del Centro Diurno Alzheimer dell'anno 2013, deve essere cancellata dai residui attivi poiché, dopo attenta verifica e reiterati contatti con il Municipio, si è constatato che tale somma è derivata da un erroneo maggior accertamento delle somme effettivamente dovute;
- che la somma di € 67.757,05 afferente un credito vantato nei confronti dell'IPAB Opera Pia Asilo Savoia per la gestione della Residenza Regina Margherita dell'anno 2015, deve essere cancellata dai residui attivi poiché, dopo attenta verifica e reiterati contatti con la controparte, si è constatato che tale somma è derivata da un erroneo maggior accertamento delle somme effettivamente dovute per il citato anno, in quanto la struttura è stata avviata parecchi mesi dopo a quando preventivato;
- che appare opportuno procedere alla cancellazione del residuo attivo dell'importo di € 234,75 afferente le Imposte Addizionali dell'anno 2016, poiché erroneamente riscosse in conto competenza;
- che l'Ente vanta un credito di € 1.500,00 nei confronti di se stesso derivante dal ripristino del fondo economale dell'anno 2012 e, per mero errore materiale non è stato riscosso che non è più possibile riscuotere;
- che l'Ente vanta un credito complessivo di € 3.033,15 nei confronti dell'Agenzia delle Entrate anno 2013 (€ 336,00), di un'ex inquilina per oneri condominiali non più riscuotibili, nonostante le azioni legali a suo tempo già avviate anno 2013 (€ 1.125,30), Soggetti diversi per somme erroneamente riscosse in competenza anno 2014 (€ 484,96), 3TEventi Srl rimborso



per emissione NC anno 2014 (€ 1.024,00), Fastweb Spa rimborso chiusura utenza anno 2014 (€ 62,92) derivante da diverse motivazioni e che non è più possibile riscuotere nonostante i reiterati solleciti di pagamento;

RITENUTO di procedere alla ricognizione dei seguenti residui attivi allegati al Conto Consuntivo per l'esercizio finanziario 2016 attraverso il riconoscimento dell'insussistenza degli stessi:

Cap. 1 art. 1 "Tenuta Castel di Leva"	-	690,16
Cap. 1 art. 2 "Via A. Leonori"	-	6.128,62
Cap. 2 art. 1 "Rimborsi vari"	-	5.139,56
Cap. 4 art. 1 "Prestaz. Serv. Socio-ed-ass.li Centro S.Eufemia"	-	6.917,59
Cap. 4 art. 2 "Prestaz. Serv. Socio ed- ass.li Centro Asilo della Patria"	-	2.519,00
Cap. 4 art. 3 "Altri contributi ed oblazioni"	-	2.118,27
Cap. 5 art, 3 "Contributi straordinari da Enti"	-	67.757,05
Cap. 8 art. 4 "Addizionali"	-	234,75
Cap. 8 art. 5 "Fondo Economale"	-	1.500,00
Cap. 8 art. 9 "Spese ed oneri in conto terzi"	-	<u>3.033,15</u>
Totale		- 96.038,15

ACCERTATO :

- che alcuni residui passivi risalenti ad esercizi finanziari anche antecedenti all'anno 2015, risultano ormai debiti perenti;
- che nell'anno 2016 si sono realizzate alcune economie relativamente a fondi stanziati per lavori da realizzarsi presso alcuni immobili di proprietà per un totale di € 1.000,00;
- che nell'anno 2016 si sono realizzate alcune economie relativamente a fondi stanziati per l'acquisto di buoni pasto in favore del personale dipendente per un totale di € 3.141,59;



- che nell'anno 2016 si sono realizzate alcune economie relativamente a fondi stanziati per il costo del medico responsabile per un totale di € 652,72;
- che nell'anno 2016 si sono realizzate alcune economie relativamente a fondi stanziati per l'acquisto di attrezzature per la i Servizi per un totale di € 333,98;
- che nell'anno 2016 si sono realizzate alcune economie relativamente a fondi stanziati per la gestione del Centro Diurno Alzheimer (€ 536,00) e la Residenza Regina Marcherita (€ 126,08), per un totale di € 682,08;
- che nell'anno 2016 si sono realizzate alcune economie relativamente a fondi stanziati per lavori da realizzarsi presso alcuni immobili di proprietà per un totale di € 100,00;
- che nell'anno 2016 si sono realizzate alcune economie relativamente a fondi stanziati per la realizzazione del Centro Servizi Santa Caterina ex DGR 120/2012 per un totale di € 382,14, poiché tale somma è stata pagata in conto competenza per mero errore materiale;
- che nell'anno 2016 si sono realizzate alcune economie relativamente a fondi stanziati nell'anno 2014 per un progetto di ristrutturazione di un immobile non si è più ritenuto opportuno realizzare ed i relativi costi per gli acconti di due professionisti per un totale complessivo di € 311.088,17.;
- che si è proceduto ad una revisione dei residui passivi a valere su alcune partite di giro riscontrando meri errori di calcolo relativi a Irpef, Contributi previdenziali ed Arrotondamenti, per un totale di € 640,86;
- che nell'anno 2016 si sono realizzate alcune economie relativamente a fondi stanziati in partita di giro per la manutenzione degli impianti degli immobili di proprietà per un totale di € 5.447,94;

DATO ATTO :

- che le somme relative ai residui passivi di cui al Cap. 10 Art. 2 degli esercizi 2014 e 2015 corrispondono ad anticipazioni di Cassa disposte a valere sul Fondo Patrimoniale dell'Ente al precipuo scopo di assicurare la continuità assistenziale in favore dell'utenza afferente ai servizi socio-assistenziali dell'IPAB, facendo così fronte in maniera efficace, efficiente e



sostenibile alle indisponibilità di cassa generate dalle crescenti e comprovate difficoltà di riscossione dei corrispondenti crediti iscritti nei residui attivi dei relativi esercizi finanziari, in coerenza con l'oggettiva necessità di preservare la solidità finanziaria dell'Ente, evitando comunque ogni forma di oneroso indebitamento bancario, ulteriormente aggravato dall'applicazione dell'eventuale tasso di interesse per scoperto di conto corrente. ;

- che tale disposizione è stata progressivamente aggiornata negli esercizi finanziari successivi, tenuto conto che, a fronte dell'avvenuta riscossione di alcuni residui attivi originariamente inseriti tra quelli vincolati, è proseguito e si è aggravato, anche in relazione alla crescente situazione di crisi economica generale e con particolare riferimento alla gestione del patrimonio locatizio dell'Ente, il trend di crescita dei crediti in sofferenza, talché l'importo complessivo dei residui passivi di cui al Capitolo 10 art. 2 si è sostanzialmente cristallizzato ed è stato dettagliatamente configurato in apposito prospetto contabile agli atti dell'Ente;
- che tali residui passivi, così come previsto dell'art. 29 della Legge 6972 del 17 luglio 1890 potranno altresì essere impiegati nel "miglioramento del patrimonio esistente, nei casi nei quali sia evidente la maggiore utilità di tale impiego"

RIENUTO di procedere alla ricognizione dei seguenti residui passivi allegati al Conto Consuntivo per l'esercizio finanziario 2016 attraverso il riconoscimento dell'insussistenza degli stessi:

Cap. 2 art. 1 "Manutenzione via Caetani"	-	1.000,00
Cap. 5 art. 4 "Fondo per il miglioramento dell'efficienza dei Servizi"	-	3.141,59
Cap. 7 art. 1 "Generali di Amministrazione"	-	562,72
Cap. 7 art. 7 "Acquisto e Manutenzione mobili ed attrezzature"	-	333,98
Cap. 8 art. 3 "Gestione servizi Centro Diurno Alzheimer"	-	536,00
Cap. 8 art. 5 "Gestione servizi Residenza Regina Margherita"	-	126,08
Cap. 9 art. 1 "Manutenzione via Caetani"	-	100,00
Cap. 9 art. 8 "Realizzazione Servizi Centro Santa Caterina ex DGR 120/2012"	-	382,14
Cap. 10 art. 1 "Spese Incremento Patrimonio"	-	4.803,46



Cap. 10 art. 2 “Acquisto titoli di Stato”	- 306.088,17
Cap. 11 art. 2 “Irpef alla fonte”	- 148,83
Cap. 11 art. 3 “Contributi Prev.li di rivalsa”	- 413,12
Cap. 11 art. 8 “Arrotondamenti e Rettifiche”	- 78,91
Cap. 11 art. 9 “Spese ed oneri in c/terzi”	- <u>8.515,96</u>

Totale **- 323.359,48**

ACCERTATA altresì l'esattezza dei totali generali che si evince dal conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2017 in fase di elaborazione;

RITENUTO di procedere alla cancellazione dei residui attivi e passivi così come in precedenza specificato , destinando le eventuali economie positive che si dovessero riscontrare a seguito dell'adozione del presente atto e dell'approvazione del Conto Consuntivo per l'esercizio finanziario 2017 alle attività socio assistenziali o al mantenimento del patrimonio immobiliare;

CONSIDERATO altresì opportuno procedere all'approvazione del prospetto riepilogativo recante l'istruttoria svolta dal Settore Economico-Finanziario circa la ricognizione dei residui attivi e passivi allegati al Conto Consuntivo per l'esercizio finanziario 2016;

VISTA la L. 17/7/1890 n. 6972 e s.m.i;

VISTO il Regolamento di contabilità 5/2/1891 n. 99;

VISTO il D.Lgs 4 maggio 2001 n. 207;

SU PROPOSTA del Responsabile del Settore Economico-Finanziario;

SENTITO il parere favore del Segretario Generale;

SENTITO il parer favore del Responsabile del Settore Economico-Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

per i motivi esposti in narrativa



DECRETA

1. di procedere alla radiazione dei seguenti residui attivi e passivi, poiché ritenuti perenti o insussistenti::

Residui Attivi

Cap. 1 art. 1 “Tenuta Castel di Leva”	-	690,16
Cap. 1 art. 2 “Via A. Leonori”	-	6.128,62
Cap. 2 art. 1 “Rimborsi vari”	-	5.139,56
Cap. 4 art. 1 “Prestaz. Serv. Socio-ed-ass.li Centro S.Eufemia”	-	6.917,59
Cap. 4 art. 2 “Prestaz. Serv. Socio ed- ass.li Centro Asilo della Patria”	-	2.519,00
Cap. 4 art. 3 “Altri contributi ed oblazioni”	-	2.118,27
Cap. 5 art, 3 “Contributi straordinari da Enti”	-	67.757,05
Cap. 8 art. 4 “Addizionali”	-	234,75
Cap. 8 art. 5 “Fondo Economale”	-	1.500,00
Cap. 8 art. 9 “Spese ed oneri in conto terzi”	-	<u>3.033,15</u>
Totale		- 96.038,15

Residui Passivi

Cap. 2 art. 1 “Manutenzione via Caetani”	-	1.000,00
Cap. 5 art. 4 “Fondo per il miglioramento dell’efficienza dei Servizi”	-	3.141,59
Cap. 7 art. 1 “Generali di Amministrazione”	-	562,72
Cap. 7 art. 7 “Acquisto e Manutenzione mobili ed attrezzature”	-	333,98
Cap. 8 art. 3 “Gestione servizi Centro Diurno Alzheimer”	-	536,00
Cap. 8 art. 5 “Gestione servizi Residenza Regina Margherita”	-	126,08
Cap. 9 art. 1 “Manutenzione via Caetani”	-	100,00



Cap. 9 art. 8 “Realizzazione Servizi Centro Santa Caterina ex DGR 120/2012”	-	382,14
Cap. 10 art. 1 “Spese Incremento Patrimonio”	-	4.803,46
Cap. 10 art. 2 “Acquisto titoli di Stato”	-	306.088,17
Cap. 11 art. 2 “Irpef alla fonte”	-	148,83
Cap. 11 art. 3 “Contributi Prev.li di rivalsa”	-	413,12
Cap. 11 art. 8 “Arrotondamenti e Rettifiche”	-	78,91
Cap. 11 art. 9 “Spese ed oneri in c/terzi”	-	<u>8.515,96</u>
Totale		- 323.359,48

2. di procedere alla cancellazione dei residui attivi e passivi così come in precedenza specificato, destinando le eventuali economie positive che si dovessero riscontrare a seguito dell’adozione del presente atto e dell’approvazione del Conto Consuntivo per l’esercizio finanziario 2017 alle attività socio assistenziali o al mantenimento del patrimonio immobiliare;
3. di approvare l’allegato prospetto riepilogativo, parte integrante e sostanziale del presente atto, riportante l’istruttoria svolta dal Settore Economico-Finanziario;
4. di procedere alla trasmissione del presente atto alla competente Direzione Regionale, all’Albo Pretorio del Comune di Roma per la relativa pubblicazione, nonché all’Istituto Tesoriere per i provvedimenti di competenza.

f.to Il Segretario Generale
Domenico Giraldi

f.to Il Commissario Straordinario
Giovanni Del Prete

Copia conforme all’originale pubblicata per conoscenza all’Albo dell’Ente nella giornata del 26 settembre 2018

f.to Il Segretario Generale
Domenico Giraldi