



ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527
00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2 DEL 23 GENNAIO 2018

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO PER ALLINEAMENTO CATASTALE E ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ENTE – CIG 73623367DC

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. 527 del 2 novembre 2012;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 46 del 20 dicembre 2017 con la quale è stato prorogato la Convenzione con il Centro regionale S. Alessio-Margherita di Savoia per i ciechi, per l'utilizzazione condivisa della professionalità del dr. Gianfranco Rinaldi in qualità di Segretario Generale, fino al 31 marzo 2018;

PREMESSO:

- che gli IRAS sono proprietari, tra l'altro, del casale e relativi annessi siti in Roma in Via Castel di Leva, 416;
- che si rende necessario effettuare un allineamento catastale dei sopracitati annessi rurali siti in Via Castel di Leva, 416;
- che si rende altresì necessario produrre gli attestati di prestazione energetica (APE), ai sensi del D. Lgs. n. 192/2005 e s.m.i, per la suddetta unità immobiliare di proprietà degli IRAS;

CONSIDERATO che occorre individuare un tecnico che possa espletare l'incarico professionale per lo svolgimento delle prestazioni di cui in oggetto;

RITENUTO che tale incarico può essere effettuato esclusivamente da una figura professionale con specifiche competenze;

ATTESO che tra il personale dipendente non è presente alcuna figura professionale che sia in possesso dei requisiti tecnici e delle relative capacità;



PRESO ATTO che Consiglio di Amministrazione ha richiesto per le vie brevi all'Arch. Marco Spampinato, tecnico di fiducia dell'Ente, idoneo preventivo di spesa per l'incarico in parola;

RITENUTO pertanto di conferire al predetto professionista l'incarico oggetto del presente provvedimento, riconoscendo allo stesso un compenso forfettario di € 600,00, oltre Cassa ed IVA di legge per gli attestati di prestazione energetica e per l'allineamento catastale degli annessi rurali siti in Roma in Via Castel di Leva, 416;

VISTO il "Regolamento di Contabilità" dell'Ente approvato con Deliberazione n. 8 adottata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 marzo 2013;

VISTO il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso nel quale è prevista adeguata copertura finanziaria;

SENTITO il parere favorevole del Segretario Generale, reso ai sensi della vigente normativa, in ordine alla compatibilità contabile del provvedimento;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il Regio Decreto del 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

per quanto in premesse:

DETERMINA

1. di conferire all'Arch. Marco Spampinato, nato a Roma il 12 agosto 1969 C.f. SPMARC69M12H501F, con studio in Roma Corso Trieste, 62, l'incarico professionale per per gli attestati di prestazione energetica e per l'allineamento catastale degli annessi rurali siti in Roma in Via Castel di Leva, 416, nonché per l'attività professionale relativa alla attestazione di prestazione energetica;
2. di riconoscere al predetto professionista un compenso forfettario di € 600,00, oltre Cassa ed IVA di legge;



3. di impegnare la somma complessiva di € 761,28 Cassa e Iva di legge incluse, necessaria alla liquidazione della prestazione professionale al Cap. 6 art. 1 del Bilancio di Previsione per il corrente esercizio, in cui è prevista adeguata copertura finanziaria.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Gianfranco Rinaldi

La Determinazione assume il n. 2 delle determinazioni dirigenziali dell'anno **2018**.

Publicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del 25 gennaio 2018

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Gianfranco Rinaldi