



ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R. 11/02/2020 n. 38

00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N.39 DEL 29 NOVEMBRE 2021

OGGETTO: RICHIESTA AUTORIZZAZIONE ALLA REGIONE LAZIO DI SVINCOLO DEI TITOLI DI PROPRIETA' DI I.R.ASP AI FINI DI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE

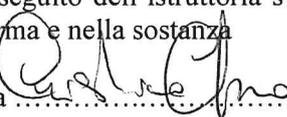
Proponente: PRESIDENZA

L'estensore dell'Atto
Dott.ssa Cristina Capraro

Firma  addì 26-11-2021

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria svolta, con la sottoscrizione del presente Atto attesta che lo stesso è legittimo nella forma e nella sostanza

Dott.ssa Cristina Capraro

Firma  addì 26-11-2021

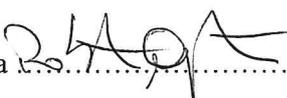
Parere dell'Area Contabilità e Bilancio che attesta che i costi sono da imputare ai seguenti Conti del Bilancio:

- FAVOREVOLE da imputare al Conto del Bilancio 2021
- Non comporta impegno di spesa
- NON FAVOREVOLE

Parere del Direttore in ordine alla regolarità del presente atto secondo la normativa vigente

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE (per le motivazioni riportate in allegato al presente atto)

Il Direttore
Dott.ssa Roberta Gaeta

Firma  addì 26-11-2021



ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R. 11/02/2020 n. 38

00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

ESTRATTO

DAL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il giorno 19 del mese di novembre dell'anno 2021, in seduta ordinaria come da convocazione n. 19 del 16 novembre 2021, si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00139 del 10 agosto 2020, pubblicato sul BURL n. 101 del 13 agosto 2020, e con successivo Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00205 del 7 dicembre 2020, pubblicato sul BURL n. 149 del 09 dicembre 2020, così composto:

		Presente	Assente
MARIO MARAZZITI	Presidente	X	
ROSANGELA BOZZA	Consigliere	X	
SABRINA DI MARCO	Consigliere	X	

Assistito dal Direttore, dott.ssa Roberta Gaeta, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 39 DEL 19 NOVEMBRE 2021

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE ALLA REGIONE LAZIO DI SVINCOLO DEI TITOLI DI PROPRIETA' DI I.R.ASP AI FINI DI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 11 febbraio 2020, n. 38, pubblicata sul BURL n. 14 dell'18 febbraio 2020, recante "Trasformazione dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Istituti Riuniti di Assistenza Sociale Roma Capitale (IRAS) nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "I.R.ASP – Istituti Riuniti Azienda di Servizi alla Persona" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 3 del Regolamento Regionale 9 agosto 2019, n. 17";



VISTO lo statuto dell'I.R.ASP, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 11 febbraio 2020, n. 38;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00139 del 10 agosto 2020, pubblicato sul BURL n. 101 del 13 agosto 2020, recante “Azienda di Servizi alla Persona (ASP) "I.R.ASP - Istituti Riuniti Azienda di Servizi alla Persona". Nomina del Consiglio di Amministrazione”;

VISTA la nota di trasmissione del verbale di insediamento del CDA degli Istituti Riuniti ASP trasmessa alla Regione Lazio, prot. 1359 del 09 settembre 2020;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00205 del 07 dicembre 2020, notificato all'I.R.ASP con nota della Direzione Regionale per l’Inclusione Sociale prot. n. 1070252 del 09 dicembre 2020, con il quale, ad integrazione del decreto del Presidente della Regione Lazio del 10 agosto 2020, n. T00139, la sig.ra Sabrina Di Marco è stata nominata Consigliere di Amministrazione dell'I.R.ASP di designazione di Roma Capitale e disposto che il Consiglio di Amministrazione duri in carica 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di adozione del citato decreto del Presidente della Regione Lazio del 10 agosto 2020, n. T00139, nel rispetto di quanto previsto dall’articolo 7, comma 2 della Legge Regionale del Lazio n. 2/2019 e dall’articolo 8, comma 2, dello statuto dell'I.R.ASP;

VISTO l’art. 9, comma 1, lettera C), della L. R. 2/2019 concernente “Riordino delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla persona (ASP);

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 15 febbraio 2021, con cui è stata nominata la dott.ssa Roberta Gaeta quale Direttore degli I.R.ASP;

PREMESSO che questo Ente è proprietario di diversi beni immobili tra cui:

- “Villino Crespi” sito in Roma, Via Giuseppe Antonio Guattani, 17, annoverato nella sua totalità, nel patrimonio indisponibile dell'I.R.ASP e sede del Centro Polifunzionale per la Terza Età, nonché sede legale e amministrativa dell’Ente;
- “Asilo della Patria” sito in Roma, via Tullio Passarelli, 99/101, sede della comunità residenziale di accoglienza di tipo familiare per minori non accompagnati;
- “Casa Gialla”, sito in Roma, via Ardeatina, 1180, sede della comunità alloggio per persone con disabilità mentali;



CONSIDERATO che i beni di cui sopra di proprietà di I.R.ASP necessitano di interventi urgenti, non più procrastinabili, di ristrutturazione per un importo totale di € 360.000,00;

DATO ATTO che l'I.R.ASP rispetterà i vincoli di destinazione degli immobili, così come da finalità statutarie;

RITENUTO altresì di procedere alla richiesta di autorizzazione alla Regione Lazio di svincolo dei titoli di proprietà di I.R.ASP ai fini di interventi di ristrutturazione di immobili di proprietà dell'Ente;

SU PROPOSTA della Presidenza;

SENTITO il parere favorevole del Direttore dell'Ente sulla regolarità amministrativa dell'atto;

SENTITO il parere dell'Area Contabilità e Bilancio in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO il Bilancio del corrente esercizio finanziario;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il R.R. n. 17/2019;

VISTO il R.R. n. 21/2019;

VISTO il R.R. n. 5/2020;

VISTA la D.G.R. della Regione Lazio 11 febbraio 2020, n. 38;

per le motivazioni espresse in narrativa, con il seguente voto:

	Favorevole	Contrario	Astenuto
MARIO MARAZZITI	X		
ROSANGELA BOZZA	X		
SABRINA DI MARCO	X		



DELIBERA

1. di procedere, per le motivazioni in narrativa argomentate, alla richiesta di autorizzazione alla Regione Lazio di svincolo dei titoli di proprietà di I.R.ASP ai fini di interventi di ristrutturazione di immobili di proprietà dell'Ente per un importo totale di € 360.000,00;
2. di dare mandato agli Uffici competenti di provvedere a tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti all'esecuzione della presente Deliberazione;
3. di trasmettere agli Uffici competenti della Regione Lazio ogni documentazione e/o informazione richiesta, sia ai fini delle verifiche tecnico-amministrative, che per il monitoraggio periodico.

Il Presidente f.to Mario Marazziti

Il Consigliere f.to Rosangela Bozza

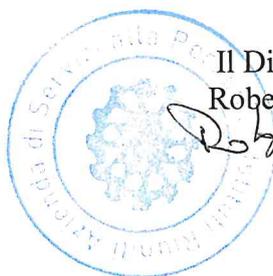
Il Consigliere f.to Sabrina Di Marco



Il Direttore
Roberta Gaeta

Copia conforme all'originale pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del

.....



Il Direttore
Roberta Gaeta

