



ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527

00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 34 DEL 31 DIC. 2018

OGGETTO: INSERIMENTO DI DUE UNITA' IMMOBILIARI SITE IN ROMA VIA ARISTIDE LEONRI N. 36 SCALA B INT. 9 E VIA MARIO MENICHINI N. 54 INT. 6 NEL NOVERO DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE DELL'ENTE

Settore Proponente: AFFARI GENERALI, RELAZIONI ESTERNE E PERSONALE

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

Valentina Bonaldi

firma addi 31/12/18

Parere del Responsabile del Settore Economico-Finanziario che con la firma del presente atto attesta che i costi sono da imputare ai seguenti Capp. ed artt. del Bilancio:

- FAVOREVOLE da imputare al Cap. art. del Bilancio
- FAVOREVOLE da imputare al Cap. art. del Bilancio
- FAVOREVOLE da imputare al Cap. art. del Bilancio
- Non comporta impegno di spesa
- NON FAVOREVOLE

Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario

Valentina Bonaldi

firma addi 31/12/18

Parere del Segretario Generale in ordine alla regolarità del presente atto secondo la normativa vigente

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE (per le motivazioni riportate in allegato al presente atto)

Il Segretario Generale

Domenico Giraldi

firma addi 31/12/18



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Assistito dal Segretario Generale,

VISTA la DGR 471 del 2 agosto 2018, pubblicata sul BURL n. 69 del 23 agosto 2018 recante “*Commissariamento dell’Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza I.R.A.S. – Istituti Riuniti di Assistenza Roma Capitale*”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T000216 del 18 settembre 2018, pubblicato sul BURL n. 78 del 25 settembre 2018 recante “*Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Istituti Riuniti di Assistenza Sociale Roma Capitale (I.R.A.S.). Nomina del Commissario Straordinario*”

PREMESSO:

- che nel novero del patrimonio disponibile dell’Ente risultano ricompresi, tra l’altro, due unità immobiliari site in Roma Via Aristide Laeonori n. 36, scala B – int. 9 e Via Mario Menichini n. 54 – int. 6;
- che gli immobili siti in Via A. Leonori n. 36 ed in Via M. Menichini n. 54 sono rientrati in possesso dell’Ente rispettivamente nel mese di aprile 2018 e nel mese di dicembre 2018;
- che gli IRAS, con proprio Decreto Commissariale n. 8 del 8 ottobre 2018, hanno rinnovato l’accordo con il Raggruppamento II.PP.AB. “Opera Pia Asilo Savoia – Pio Istituto della SS. Annunziata - Lascito Giuseppe e Margherita Achillini” per il funzionamento della Casa Albergo già “Residenza Regina Margherita”
- che il rinnovato accordo prevede inoltre una forma di collaborazione integrativa volta al panorama degli interventi innovativi di residenzialità per le persone con disabilità grave di cui all’art. 1, comma 2 della Legge 112/2016 recante “*Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare*” volti alla creazione di soluzioni alloggiative di tipo familiare e di *co-housing*;
- che a seguito del nuovo accordo gli IRAS si sono impegnati a mettere a disposizione del Raggruppamento II.PP.A.B i citati due immobili di proprietà, a fronte di un contributo liberale annuo massimo di € 20.000,00, per le finalità strettamente sociali correlate al



programma denominato “Dopo di Noi” rivolto a persone con forme di disabilità grave per i quali risulti proficuo e congruo l’avviamento all’autonomia abitativa;

CONSIDERATO che con tale iniziativa gli IRAS, oltre a corrispondere ad un documentato fabbisogno sociale, assicurano contestualmente una redditività certa rispetto alle pregresse locazioni delle due unità immobiliari;

RITENUTO necessario, quindi, riconsiderare l’attuale collocazione dei predetti immobili all’interno della configurazione patrimoniale dell’Ente, radiandoli da quella attuale nel patrimonio disponibile ed annoverandoli, conseguentemente, nel patrimonio indisponibile dell’Ente stesso, in quanto strutture adibite ad attività istituzionale;

SU PROPOSTA del Responsabile del Settore Affari Generali, Relazioni Esterne e Personale;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

SENTITO il parere favorevole del Segretario Generale sulla regolarità amministrativa dell’atto;

DECRETA

1. di procedere alla radiazione delle unità immobiliari site in Roma Via Aristide Leonori n. 36, scala B int. 9 e Via Mario Menichini n. 54 int. 6 dal patrimonio disponibile dell’Ente, annoverandole, conseguentemente, nel patrimonio indisponibile dell’Ente stesso, in quanto strutture adibite ad attività istituzionale;
2. di incaricare il Segretario Generale ad apportare le opportune modifiche agli inventari dell’Ente.

Il Segretario Generale
Domenico Giraldi



Il Commissario Straordinario
Giovanni Del Prete

Il presente Decreto viene pubblicato per conoscenza all’Albo dell’Ente nella giornata del
- 7 GEN. 2019
.....



Il Segretario Generale
Domenico Giraldi