



ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527

00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

DIRIGENZIALE DETERMINAZIONE N. 32 DEL 17 OTTOBRE 2018

OGGETTO: LAVORI DI BONIFICA, DISINFESTAZIONE, SANIFICAZIONE DEL SOTTOTETTO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA TERZA ETA', VIA GIUSEPPE ANTONIO GUATTANI 17 - NOMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E IMPEGNO DI SPESA – CIG Z152560FE5

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. 527 del 2 novembre 2012;

VISTA il Decreto del Presidente n. 07 del 13 luglio 2018 con il quale è stata approvata la Convenzione regolante i rapporti fra IRAS e OPAS per l'utilizzazione condivisa della professionalità di Domenico Giraldi in qualità di Segretario Generale, fino al 30 settembre 2018;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 6 del 28 settembre 2018 con cui è stata prorogata la Convenzione fra IRAS e OPAS per la gestione condivisa del rapporto di lavoro con il Dott. Domenico Giraldi fino al 31 dicembre 2018;

VISTO altresì il "Regolamento di Contabilità" dell'Ente approvato con Deliberazione n. 8 adottata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 marzo 2013;

PREMESSO

- che nei locali del sottotetto della sede del Centro Polifunzionale per la Terza Età sito in Roma, via Giuseppe Antonio Guattani 17, è stata segnalata dallo stesso personale dipendente dell'Ente la presenza massiccia di volatili, della specie dei piccioni;
- che tali locali si trovano, di conseguenza, in uno stato di degrado che necessita di un intervento per il ripristino degli ambienti;
- che quanto manifestato all'Ente da parte dei dipendenti è stato successivamente accertato da sopralluogo del tecnico incaricato e dal Responsabile del settore Tecnico-Patrimoniale;



RITENUTO necessario procedere immediatamente ad attivare le azioni indispensabili e propedeutiche all'esecuzione degli interventi di bonifica, disinfestazione e sanificazione del sottotetto di cui trattasi;

ESAMINATI i preventivi che le aziende a cui era stato chiesto il sopralluogo hanno fatto pervenire all'Ente a mezzo mail:

- prot. 1696 del 05/10/2018 – Coop. Soc. Arti e Mestieri arl;
- prot. 1722 del 10/10/2018 – Zucchet s.r.l.;
- prot. 1729 del 12/10/2018 – Global Royal Service Costruzioni e Servizi s.r.l.;

VISTA la rinuncia alla formulazione dei rispettivi preventivi, da parte delle altre due aziende contattate dall'Ente, in quanto impossibilitate e/o non adeguatamente attrezzate per gli interventi necessari alla bonifica dei locali di cui trattasi:

- prot. n.1726 del 11/10/2018 - Recurfix servizi ambientali s.r.l.;
- prot. n. 1759 del 17/10/2017 – Natura e Architettura Ortolani s.r.l.

VISTO il preventivo presentato da Zucchet s.r.l. per l'esecuzione degli interventi di bonifica, disinfestazione e sanificazione del sottotetto, per un importo complessivo di € 4.300,00 (quattromilatrecento/00), che risulta il più basso tra quelli pervenuti;

RITENUTO necessario procedere immediatamente ad attivare le azioni indispensabili e propedeutiche all'esecuzione degli interventi bonifica, disinfestazione e sanificazione del sottotetto di cui trattasi, affidando l'esecuzione dei lavori alla predetta Zucchet s.r.l., con sede in Roma, via del Cappellaccio 134 – 00144 c. f. e P.IVA 08141861008, la quale ha presentato l'offerta di € 4.300,00 (quattromilatrecento/00) risultata più bassa;

RITENUTO necessario, inoltre, nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs del 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento nella persona di Francesca Pitucco;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. Lazio 527 del 2 novembre 2012;

VISTO il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 42 del 6 dicembre 2017;

VISTO il “Regolamento di Contabilità” dell'Ente approvato con Deliberazione n. 8 adottata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 marzo 2013;



SU PROPOSTA dell'Ufficio Tecnico-Patrimoniale;

SENTITO il parere favorevole del Responsabile del Settore economico-finanziario, reso ai sensi della vigente normativa, in ordine alla compatibilità contabile del provvedimento;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il Regio Decreto del 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

per i motivi esposti in narrativa

DETERMINA

1. di affidare l'esecuzione dei lavori di bonifica, disinfestazione e sanificazione del sottotetto della sede dell'Ente sita in Roma, via Giuseppe Antonio Guattani 17, alla Zucchet S.r.l. con sede in Roma, via del Cappellaccio 134 – 00144 c. f. e P.IVA 08141861008, la quale ha offerto il prezzo più basso corrispondente ad € 4.300,00 oltre IVA di legge;
2. di nominare Responsabile Unico del Procedimento Francesca Pitucco;
3. di impegnare somma complessiva di € 5.246,00 IVA inclusa ai seguenti Capp. ed artt. del Bilancio del corrente esercizio finanziario in cui è prevista la necessaria disponibilità:
 - quanto ad € 1.748,67 al Cap. 7 art. 5
 - quanto ad € 3.497,33 al Cap. 8 art. 7
4. di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

F.to Il Segretario Generale
Domenico Giraldi

Copia conforme all'originale pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del 18 ottobre 2018

F.to Il Segretario Generale
Domenico Giraldi